REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE COCLÉ
DISTRITO DE OLÁ
CONCEJO MUNICIPAL DE OLÁ
RESOLUCIÓN N.° 021
(DEL 12 DE OCTUBRE DE 2026)

Por medio de la cual se cancelan las actividades festivas conmemorativas a los 470 años de Fundación del Distrito de Olá y se adoptan medidas respecto de los permisos para actividades bailables y otros eventos festivos durante el resto del año 2026.

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE OLÁ, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIEREN LA LEY;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 232 de la Constitución Política de la República de Panamá reconoce al municipio como organización política autónoma de la comunidad establecida en un distrito, y el artículo 233 establece sus fines y responsabilidades en el ámbito local.

Que, el artículo 242 de la Constitución Política de la República de Panamá reconoce la facultad del Concejo Municipal de expedir, modificar, reformar y derogar acuerdos y resoluciones municipales en materias vinculadas a las competencias del municipio.

Que, la Ley 106 de 8 de octubre de 1973, sobre Régimen Municipal, regula la organización y el funcionamiento de los gobiernos locales, así como las competencias municipales en las materias que la ley les atribuye.

Que, mediante la Resolución de Gabinete N.° 108 de 10 de octubre de 2026, publicada en la Gaceta Oficial Digital N.° 30631, se declaró el Estado de Emergencia Nacional en la República de Panamá a raíz del evento sísmico registrado en el país.

Que, el distrito de Olá tenía programadas actividades festivas para conmemorar sus 470 años de aniversario de fundación, previstas para los días 17 y 18 de Octubre de 2026.

Que, en reunión extraordinaria celebrada el 12 de octubre de 2026, con la participación del Señor Alcalde y los Representantes de Corregimientos, el Concejo Municipal de Olá acordó cancelar las actividades festivas conmemorativas y adoptar medidas respecto de los permisos para actividades bailables y demás eventos festivos durante el resto del año 2026.

Que, ante las circunstancias actuales, resulta necesario priorizar la seguridad de los habitantes del distrito de Olá, visitantes, participantes y demás personas, dentro del marco de las competencias y procedimientos legales aplicables.

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Cancelar las actividades festivas programadas para los días 17 y 18 de octubre de 2026, con motivo de la celebración de los 470 años de aniversario de Fundación del Distrito de Olá, Provincia de Coclé.

ARTÍCULO SEGUNDO: Disponer, mientras persistan las circunstancias, la cancelación de los permisos para la realización de actividades bailables y demás eventos festivos en el Distrito de Olá, en la medida en que correspondan a autorizaciones municipales y previo cumplimiento del procedimiento y las competencias legales aplicables. Los permisos expedidos por otra autoridad deberán comunicarse a dicha autoridad para que adopte las medidas que legalmente correspondan.

FIEL COPIA DE SU ORIGINAL
Firma: Marileidys I. Gómez M.
Nombre: Marileidys Gómez
Cargo: Secretaria del Concejo
Fecha de Certificación: 22-10-2026

Gaceta Oficial Digital
Para verificar la autenticidad de una representación **GO6AE37C705BAA5**
en el sitio web www.gacetaoficial.gob.pa/validar-gaceta

ARTÍCULO TERCERO: Comunicar la presente Resolución a la Alcaldía de Olá, las Juntas Comunales, los Organizadores de Eventos y demás interesados, para su conocimiento y los fines pertinentes.

ARTÍCULO CUARTO: Dejar constancia de que la presente decisión se adopta como medida preventiva ante la situación sísmica que atraviesa el país, con el propósito de contribuir a la protección de la vida, la integridad física y la seguridad de la población.

ARTÍCULO QUINTO: La presente resolución comenzará a regir a partir de su aprobación.

DADO EN EL SALON DE REUNIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE OLÁ, A LOS DOCE (12) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026).

Firmado,

H.R. GERARDO PEÑA
Presidente del Concejo Municipal de Olá

LIC. MARILEIDYS GÓMEZ
Secretaria

REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE COCLÉ
Concejo Municipal de OLA

FIEL COPIA DE SU ORIGINAL
Firma: Marileidys I. Gómez V.
Nombre: Marileidys Gómez
Cargo: Secretaria del Concejo
Fecha de Certificación: 22-10-2026

AVISOS

AVISO DE TRASPASO. Se hace del conocimiento del público en general que se procederá el traspaso del aviso del establecimiento comercial denominado **SONAROMA,** dedicado a las actividades comerciales de cafeterías (56121), restaurantes (5611) y venta de licor como acompañamiento (56113), el referido aviso de operación se encuentra actualmente a nombre de la sociedad **EMPRESA DE SERVICIOS JHOBATECH, S.A.,** con Ruc No. 155713470-2-2021, DV 69, representada legalmente por **MARÍA CAMILA AMAYA**, con pasaporte No. E-8-200075, propietaria del establecimiento comercial ubicado en la provincia de Panamá, distrito de Panamá, corregimiento de Bella Vista, urbanización Obarrio, calle 54 Este, amparado bajo el aviso de operación No. 155713470-2-2021-2021-574275681, por este medio comunica que procederá al **TRASPASO** del aviso de operaciones 574275681 a favor de la sociedad **NEUTRO SOCIAL GROUP, S.A.,** con RUC No.155779120-2-2026, DV 51, representada legalmente por Ernesto Issac Castillo Stuart, sociedad que opera bajo la razón comercial **SONAROMA SOCIAL CLUB,** con aviso de operación No. 155779120-2-2026-2026-574430421, ubicada en la provincia de Panamá, distrito de Panamá, corregimiento de Bella Vista, urbanización Obarrio, calle 54, edificio Sonaroma, dedicada a la actividad comercial de restaurantes. La presente publicación se realiza para los efectos legales correspondientes, conforme a lo establecido en el artículo 777 del Código de Comercio de la República de Panamá, por tres (3) días consecutivos. L. 002420128. Segunda publicación.

AVISO AL PÚBLICO. Para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 777, del Código de Comercio, se avisa al público, que el negocio denominado **CLINICA LOMA COBA**, ubicado en la urbanización Loma Coba, Vía Panamericana, edificio Loma Center, corregimiento de Arraiján, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, de propiedad de **VLADIMIR IVÁN VALENTÍN CABALLERO**, con cédula de identidad personal 8-367-27, con aviso de operaciones 8-367-627,-2018-566866, le han sido traspasado todos los derechos a **DORIS ESTHENY GONZÁLEZ SING,** portadora de la cédula de identidad personal 8-829-2470, quien en el futuro continuará usando la misma razón comercial **CLINICA LOMA COBA** y continuará realizando las mismas actividades de atención a la salud , actividades de médicos. Vladimir Iván Valentín caballero, 8-367-627. L. 202-141729710. Primera publicación.

AVISO DE TRASPASO. Quien suscribe, **LUIS ALBERTO GAITÁN MENDOZA,** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 777 del Código de Comercio, hago del conocimiento público que la sociedad **KEROSERVICES INVESTMENT, S.A., con RUC N°.155667599-2-2018, DV 0**, en su condición de propietaria del establecimiento comercial denominado **PESKITO GRILL & LOUNGE,** ubicado en la provincia de Panamá Oeste, distrito de La Chorrera, corregimiento de Barrio Colón, urbanización Costa Verde, calle Interamericana y Boulevard Costa Verde, edificio Uniplaza, local A7, traspasa los derechos del referido establecimiento comercial a favor de la sociedad **ERA FOOD CORP., S.A., con RUC N°.155761974-2-2025, DV 64,** cuyo representante legal es el señor Rohani Rachab Gaitán Hernández, con cédula de identidad personal N°.PE-11-1728. Atentamente, Lcdo. Paul Alberto Chong

Gaceta Oficial Digital
Para verificar la autenticidad de una representación **GO6AE37C705BAA5**
en el sitio web www.gacetaoficial.gob.pa/validar-gaceta

Contreras, idoneidad N°30857, apoderado legal, KEROSERVICES INVESTMENT, S.A. L. 202-141740605. Primera publicación.

Gaceta Oficial Digital
Para verificar la autenticidad de una representación **GO6AE37C705BAA5**
en el sitio web www.gacetaoficial.gob.pa/validar-gaceta

EDICTOS

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MUNICIPIO DE AGUADULCE
EDICTO # 10-2026

El Alcalde Municipal del Distrito de Aguadulce, en uso de sus facultades legales, hace del conocimiento público que se ha presentado solicitud de adjudicación de terrenos Municipales.

Que la señora, **YADIRA DEL ROSARIO GUERRERO ORTÍZ**, mujer, panameña, mayor de edad, soltera, empleada pública, con cedula 2-115-474, con domicilio en Calle Venezuela, Corregimiento de Barrios Unidos, Distrito de Aguadulce, Provincia de Coclé, ha solicitado la adjudicación por compra de un (1) lote de terreno municipal, a segregarse de la Finca N° 2679, Tomo 322, Folio 156, código de ubicación 2001, ubicado en Barriada Nazareno, Corregimiento de Barrios Unidos, Distrito de Aguadulce, cuyos linderos son los siguientes:

Norte: Calle Sin Nombre.
Sur: Drenaje Pluvial.
Este: Finca 2679, Tomo 322, Folio 156, Código de Ubicación 2001, propiedad del Municipio de Aguadulce, ocupado por: Luciana Tenorio.
Oeste: Finca 2679, Tomo 322, Folio 156, Código de Ubicación 2001, propiedad del Municipio de Aguadulce, ocupado por: Dalvelisa Romero de González

Descripción del lote: del punto uno (1) o punto de partida al punto dos (2) con rumbo N00°29'35.79", limita con Finca 2679, Tomo 322, Folio 156, Código de Ubicación 2001, propiedad del Municipio de Aguadulce, ocupado por: Dalvelisa Romero de González y mide 21.653mts, del punto dos (2) al punto tres (3) con rumbo N88°12'36.36"E, limita con Calle Sin Nombre y mide 40.896mts., del punto tres (3) al punto cuatro (4) con rumbo S00°12'52.85"E, limita con Drenaje Pluvial y 23.239mide mts., del punto cuatro (4) al punto uno (1) con rumbo N89°33'52.43"W, limita con Finca 2679, Tomo 322, Folio 156, Código de Ubicación 2001, propiedad del Municipio de Aguadulce, ocupado por: Dalvelisa Romero de González y mide 40.778mts.,

El área total del terreno solicitado es de 916.43 mts^2. Para que sirva de formal notificación, se fija el presente edicto en lugar visible en esta Alcaldía y en la Casa Comunitaria de Paz de Barrios Unidos, para que todas aquellas personas que se crean perjudicadas o tengan mejor derecho, hagan valer los derechos.

Copia de este edicto se le entregará a la parte interesada, para que la haga publicar en un diario de circulación nacional por tres (3) días seguidos y un día en la Gaceta Oficial.

Este edicto se fijará por el término de quince (15) días hábiles, contados a partir de la fecha de fijación.

Dado en la ciudad de Aguadulce, a los veinticinco (25) días del mes de febrero del año dos mil veintiséis (2026).

Licdo. Cristian H. Eccles
Alcalde Municipal

REPÚBLICA DE PANAMÁ DISTRITO DE AGUADULCE ALCALDÍA PROVINCIA DE COCLÉ

Licda. Sherly Calderón
Secretaria General Encargada de Alcaldía

V.B

Gaceta Oficial
202-141713830
Liquidación... .....

GOBIERNO NACIONAL · CON PASO FIRME · AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

DIRECCION NACIONAL DE TITULACION Y REGULARIZACION
PROVINCIA DE COCLE

EDICTO N°119-2026

El suscrito Funcionario Sustanciador de la Dirección Administrativa Regional de Coclé

HACE SABER:

Que: **ARIEL ANASTACIO ABSYRTHE DASTERAL,** nacionalidad, **PANAMEÑA** de sexo, **MASCULINO**, estado civil, **CASADO**, mayor de edad con número de identidad personal N°**8-374-369,** con residencia en, **BARRIADA SANTA LIBRADA,** corregimiento, **ERNESTO CORDOBA CAMPOS,** distrito de **SAN MIGUELITO**, provincia de, **PANAMA;** con ocupación, **TECNICO REFRIGERACION**, ha solicitado la adjudicación de un terreno baldío nacional ubicado en la provincia de, **COCLE,** distrito de**,** **ANTON** corregimiento de **CABALLERO,** lugar, **EL LIMON**, dentro de los siguientes linderos:

GLOBO A
NORTE: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR: YESSYCA MAILIN SANCHEZ RODRIGUEZ **SUR:** TERRENO NACIONAL OCUPADO POR: MATILDE SANCHEZ SAMUDIO **ESTE:** CAMINO DE TIERRA CON 12.80M DE ANCHO A CALLE PRINCIPAL, A OTROS LOTES **OESTE:** CAMINO DE TIERRA CON 12.80M DE ANCHO A CALLE PRINCIPAL, A OTROS LOTES.
GLOBO B
NORTE: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR: YESSYCA MAILIN SANCHEZ RODRIGUEZ **SUR:** TERRENO NACIONAL OCUPADO POR: MARCOS BERNAL DOMINGUEZ **ESTE:** CAMINO DE TIERRA CON 12.80M DE ANCHO A CALLE PRINCIPAL, A OTROS LOTES **OESTE:** SERVIDUMBRE EXISTENTE CON 6.00M DE ANCHO A CALLE PRINCIPAL, A OTROS LOTES

Con una superficie de 3 hectáreas, más, 5249, metros cuadrados, con, 09 decímetros cuadrados

El expediente lleva el número de identificación: **2-638-2016** del **21** de **ABRIL del** año **2016**

Para efectos legales, el presente edicto se fijará por quince (15) días hábiles en la Dirección Regional y en la Alcaldía o Corregidora o Casa de Justicia Comunitaria de Paz de , **EL VALLE, SAN JUAN DE DIOS Y CABALLERO** se publicará por tres (3) días consecutivos en un periódico de circulación nacional, y un (1) día en la Gaceta Oficial; para que cualquier persona que sienta que la solicitud de adjudicación le afecte, podrá anunciar ante la ANATI su oposición a la misma, hasta quince (15) días hábiles después de efectuada la última publicación.

FUNDAMENTO JURÍDICO: Artículos. 108.131 y 133 de la ley 37 de 1962

Dado en la ciudad de, **PENONOME** a los **(21)** días del mes de **JULIO del 2026**

Firma: Ilisnay Gomez
Nombre: **ILISNAY GOMEZ**
SECRETARIA(O) AD HOC

Firma:
Nombre: **DAN EL ROSAS ZAMBRANO**
FUNCIONARIO(A) SUSTANCIADOR

Gaceta Oficial
Liquidación... **202-139218967**

AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS
* CON PASO FIRME *

EDICTO N° 212 - 2026

DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA REGIONAL DE CHIRIQUI

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, en la provincia de **Chiriquí** al público.

HACE CONSTAR:

Que el (los) Señor (a) **ISMAEL CONCEPCION LEZCANO Y OTRO** Vecino (a) de **SALITRAL** Corregimiento de **SANTA CRUZ** del Distrito de **RENACIMIENTO** provincia de **CHIRIQUI** portador de la cédula de identidad personal **N°4-166-745** VARON de nacionalidad **PANAMEÑA, MAYOR DE EDAD, CASADO** ocupación **AGRICULTOR** ha solicitado a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras mediante solicitud ***ADJ-4-723-2019*** la adjudicación del título oneroso, de tierra Baldía Nacional adjudicable, con una superficie total de **08HAS+9,469.50M2.**

El terreno está ubicado en la localidad de **SIOGUI ARRIBA** Corregimiento de **LA ESTRELLA** Distrito de **BUGABA** Provincia de **CHIRIQUI** comprendida dentro de los siguientes linderos:

NORTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR RODOLFO CONCEPCION LEZCANO.

SUR: FOLIO REAL: 3489 CODIGO: 4406 PROPIEDAD DE SABINA BEITIA SANTAMARIA Y OTRO, FOLIO REAL: 58107 CODIGO: 4406 PROPIEDAD DE MIGDALIA ISABEL CONCEPCION LEZCANO, TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR DAMARIS ITZEL CONCEPCION LEZCANO.

ESTE: RIO ESCARREA-SERVIDUMBRE FLUVIAL DE 10.00M.

OESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR ALEXIS YOVANI CONCEPCION LEZCANO, CAMINO DE TIERRA DE 12.80M A LA ESTRELLA - A OTROS LOTES-A SIOGUI ARRIBA, FOLIO REAL: 89415 CODIGO: 4406 PROPIEDAD DE ELENA BEITIA, TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR JULIA ENITH CHAVEZ GUEVARA, TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR NATIVIDAD PITTI PINTO.

Para los efectos legales se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía del Distrito DE **BUGABA** en el Despacho de Juez de Paz de **LA ESTRELLA** copias del mismo se le entregará al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena la ley 37 de 1962. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (**15**) días a partir de la última publicación.

Dado en **DAVID** a los **15** días del mes de **SEPTIEMBRE** de **2026.**

Firma: _____
Nombre: LICDA. YENYFER M. RUEDA C.
Funcionario Sustanciador
Anati-Chiriquí

Firma: _____
Nombre: ILMA I. GUERRA DE SAMUDIO
Secretaria Ad-Hoc

Gaceta Oficial
Liquidación. 202-141667435

Gaceta Oficial Digital
Para verificar la autenticidad de una representación **GO6AE37C705BAA5**
en el sitio web www.gacetaoficial.gob.pa/validar-gaceta

GOBIERNO NACIONAL
* CON PASO FIRME *
AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

EDICTO N° 214 - 2026

DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA REGIONAL DE CHIRIQUI

El Suscrito Funcionario Sustanciador de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, en la provincia de **Chiriquí** al público.

HACE CONSTAR:

Que el (los) Señor: **MARITZA RISCO** Vecino (a) de **CUERVITO ABAJO** Corregimiento de **PROGRESO** del Distrito de **BARU** provincia de **CHIRIQUI** portador de la cédula de identidad personal **N°4-72-839 MUJER,** de nacionalidad **PANAMEÑA, MAYOR DE EDAD, SOLTERA ocupación JUBILADA** ha solicitado a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras mediante solicitud **ADJ-4-601-2024,** la adjudicación del título oneroso, de tierra Baldía Nacional adjudicable, con una superficie total de **00 Has + 3,181.60 M².**

El terreno está ubicado en la localidad de **CUERVITO ABAJO** Corregimiento de **PROGRESO** Distrito de **BARU** Provincia de **CHIRIQUI** comprendida dentro de los siguientes linderos:

NORTE: FOLIO REAL 34413 CODIGO DE UBICACIÓN 4105 PROPIEDAD DE AMELIS ANDREA BARSALLO NAVARRO.

SUR: CALLE DE TIERRA EXISTENTE DE 15.00M A CARRETERA ARMUELLES – PASO CANOA - A OTROS LOTES.

ESTE: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR JOSE FIDADELFIO TORRES CAMPOS.

OESTE: FOLIO REAL 60307, CODIGO DE UBICACIÓN 4105 PROPIEDAD DE MARTINA CUBILLA TORRES DE JIMENEZ.

Para los efectos legales se fija el presente Edicto en lugar visible de este Despacho, en la Alcaldía del Distrito DE **BARU o** en el Despacho de Juez Comunitario de **PROGRESO** copias del mismo se le entregará al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena la ley 37 de 1962. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (**15**) días a partir de la última publicación.

Dado en **DAVID** a los **15** días del mes de **SEPTIEMBRE** de **2026.**

Firma: _____
Nombre: LICDA YENYFER M. RUEDA C.
Funcionaria Sustanciadora
Anati-Chiriquí

Firma: _____
Nombre: ILMA I. GUERRA DE SAMUDIO
Secretaria Ad-Hoc

REPÚBLICA DE PANAMÁ
Dirección Nacional de Titulación y Regulación
Regional de Chiriquí
AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

Gaceta Oficial
Liquidación 202-141481780

GOBIERNO NACIONAL
★ CON PASO FIRME ★

AUTORIDAD NACIONAL DE
ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

DEPARTAMENTO DE TITULACION Y REGULARIZACION DE TIERRAS

EDICTO N° 135-2026

El suscrito Funcionario Sustanciador de la Dirección Administrativa Regional de Veraguas

HACE SABER:

Que **URIS ADRIANA SOTO SEGURA,** con número de identidad personal **N° 9-725-2398,** mujer de nacionalidad panameña, soltera, residente en COIBITA, Calle PRINCIPAL, Corregimiento LA SOLEDAD, Distrito de SONA, Provincia de VERAGUAS, ha solicitado la Adjudicación de un Terreno ubicado en LA SOLEDAD, Corregimiento de LA SOLEDAD, Distrito de SONA, Provincia de VERAGUAS, dentro de los siguientes linderos:

NORTE: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR: PRESUNTOS HEREDEROS DE: PEDRO ELVIS HERNANDEZ.

SUR: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR: NICOLAS MORENO PEREZ.

ESTE: CALLE RODADURA ASFALTICA DE 12.80 METROS DE ANCHO HACIA OTROS LOTES HACIA LA CALLE PRINCIPAL SONA GUARUMAL.

OESTE: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR: LORENZO MORENO PEREZ.

Con una superficie de 0 hectáreas, más **405.** metros cuadrados, con **32** decímetros cuadrados.

El expediente lleva el número de identificación: **ADJ-9-185-2025** del **5** de **agosto** del año **2025.**

Para efectos legales, el presente edicto se fijará por quince (15) días hábiles la Dirección Regional y en la Alcaldía o Corregiduría o Casa de Justicia Comunitaria de Paz; se publicará por tres (3) días consecutivos en un periódico de circulación nacional, y un (1) día en la Gaceta Oficial; para que cualquier persona que sienta que la solicitud de adjudicación le afecte, podrá anunciar ante la ANATI su oposición a la misma, hasta quince (15) días hábiles después de efectuada la última publicación.

FUNDAMENTO JURÍDICO: artículos 108, 131 y 133 de la Ley 37 de 1962.

Dado en la ciudad de Santiago, a los **once (11)** días del mes de **septiembre** del año **2026.**

Firma:
Nombre: JOHNY A FIGUEROA
Cedula 9-731-703
SECRETARIO AD HOC

Firma:
Nombre: LICDA. YAMILETH RODRIGUEZ
Cedula 9-731-703
FUNCIONARIA SUSTANCIADORA

REPÚBLICA DE PANAMÁ
Dirección Nacional de Titulación y Regularización
R. Veraguas

Gaceta Oficial
Liquidación... 202-141645442

Gaceta Oficial Digital
Para verificar la autenticidad de una representación **GO6AE37C705BAA5**
en el sitio web www.gacetaoficial.gob.pa/validar-gaceta